

Achat Appartement 3 pièce(s) 65 m2  
Vannes (56000)

340 000 €  
59816-13



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

VANNES - Appartement 3 pièces 1er étage Sud- 65.72m<sup>2</sup> - ascenseur - terrasse 56.45m<sup>2</sup> - garage en sous-sol sécurisé. FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

Dans un quartier proche de la nature et des commerces, au sein d'une résidence contemporaine aux dernières normes RT2020, au 1er étage, avec ascenseur, appartement 3 pièces de 65.72m<sup>2</sup> comprenant : une entrée avec placard, cellier, wc indépendant, séjour salon avec cuisine ouverte donnant accès à la terrasse de 56.45m<sup>2</sup>, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau, Garage en sous-sol sécurisé

Prix promoteur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Photos non contractuelles -

Suggestions d'aménagements

Copropriété de 22 lots - dont 19 lots habitation.

Charges annuelles : 950 euros.

### Informations complémentaires

- réf. : 59816-13
- Ville : Vannes
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 6
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 65m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Parking type : Garage simple
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- Exposition : Sud
- Sea distance : 3km
- Price : 340 000 €

### Dépenses énergétiques

