

Achat Appartement 3 pièce(s) 62 m2  
Vannes (56000)

309 000 €  
59816-24



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

VANNES - Appartement 3 pièces 2ème étage - Ouest - 62.33m<sup>2</sup> - ascenseur - balcon 7.55m<sup>2</sup> - stationnement en sous-sol sécurisé - local vélo - FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

Dans un quartier proche d'un parc, des commerces et commodités, non loin du centre ville, au sein d'une résidence contemporaine aux dernières normes RT2020, au 2ème étage, avec ascenseur, appartement 3 pièces de 62.33m<sup>2</sup> comprenant : une entrée, rangement, séjour salon avec cuisine ouverte donnant accès au balcon de 7.55m<sup>2</sup>, 2 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant, cellier. Stationnement en sous-sol sécurisé - local vélo.

Prix promoteur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Photos non contractuelles -

Suggestions d'aménagements

Copropriété de 22 lots - dont 19 lots habitation.

Charges annuelles : 900 euros.

### Informations complémentaires

- o réf. : 59816-24
- o Ville : Vannes
- o Rooms : 3
- o Chambre(s) : 2
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Cuisine : Ouverte
- o Floor : 6
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 62m<sup>2</sup> \*
- o Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- o Nombre de places de parking : 1
- o Parking type : Couvert
- o Prestations : Ascenseur - Balcony
- o Exposition : Ouest
- o Sea distance : 3km
- o Price : 309 000 €

### Dépenses énergétiques

