

Achat Appartement 4 pièce(s) 84 m2
Saint-Malo (35400)

540 000 €
6266-12



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

Saint Malo - Appartement 4 pièces 84.33m² Sud- 2 loggias - 1er étage - ascenseur - Garage et stationnement en sous-sol sécurisé

Dans un quartier résidentiel calme, proche des plages, commodités et commerces, .. au sein d'une résidence de standing aux dernières normes, au 1er étage avec ascenseur, appartement de 4 pièces de 84.33 m² exposé Sud, comprenant : une entrée avec placard, un vaste séjour salon avec cuisine ouverte donnant accès à une loggia de 8.53m², d'une buanderie/cellier, dégagement, trois chambres dont une avec loggia de 4.27m², deux salles d'eau, WC indépendant. Un garage et un stationnement en sous-sol sécurisés complètent ce bien. Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Copropriété de 57 lots - dont 17 lots habitation.

Charges annuelles : 1209 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 6266-12
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Shower rooms : 2
- Toilette(s) : 1
- Floor : 3
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 84m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Garage(s) : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Basement : Oui
- Exposition : Sud
- Price : 540 000 €

Dépenses énergétiques

