

Achat Appartement 3 pièce(s) 68 m²
Saint-Malo (35400)

298 000 €
6306-B106



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

Saint-Malo - Appartement 3 pièces - 68.06m² - 1er étage - ascenseur - balcon 6m² - stationnements sécurisés

A Saint-Malo, secteur Paramé, découvrez ce spacieux appartement de 3 pièces de 68,06 m², situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence moderne aux normes environnementales (RE 2020). L'espace de vie se compose d'une entrée avec grande buanderie, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, prolongé par un balcon de 6 m², un dégagement avec placard dessert deux chambres, une salle d'eau et des wc indépendants. Pour plus de praticité, ce bien dispose d'un stationnement sécurisé en sous-sol ainsi que d'une place de parking privative en extérieur. Mobilité : 2 lignes de bus et la gare TGV à moins de 10 minutes. Prix promoteur - frais de notaire réduits - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Photos

non contractuelles - Suggestions d'aménagements
Copropriété de 39 lots - dont 39 lots habitation.

Charges annuelles : 979 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 6306-B106
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 2
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 68m² *
- Chauffage : Individuel, Radiateur
- Warm water system : Individuel
- Style : Contemporain
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 2
- Parking type : 0
- Prestations : Ascenseur
- Sea distance : 3km
- Price : 298 000 €

Dépenses énergétiques



