

Achat Appartement 2 pièce(s) 41 m2  
Saint-Erblon (35230)

171 000 €  
6046-13



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

### Présentation du bien

Saint Erblon - appartement 2 pièces 41.49m<sup>2</sup> - 1er étage - balcon 6.10m<sup>2</sup> - ascenseur - stationnement. FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

Idéalement situé, dans une résidence d'architecture contemporaine, aux dernières normes RE2020, au sein d'un environnement calme et verdoyant, proche des commodités, des transports ... appartement 2 pièces de 41.49m<sup>2</sup>, au 1er étage avec ascenseur, comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon avec cuisine donnant accès à un balcon de 6.10m<sup>2</sup>, une chambre, salle d'eau avec wc. Stationnement extérieur. Prix promoteur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Photos non contractuelles - Suggestions d'aménagements

Copropriété de 19 lots - dont 19 lots habitation.

Charges annuelles : 619 euros.

### Informations complémentaires

- réf. : 6046-13
- Ville : Saint-Erblon
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 2
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 41m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel, Radiateur
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Extérieur
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Price : 171 000 €

### Dépenses énergétiques

