

Achat Local d'activité pièce(s) 1 66 m2
Vannes (56000)

561 399 €
59814-002

CABINET MORAINE

IMMOBILIER



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINE VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

VANNES - LOCAL D'ACTIVITÉ DE 166.36m² - EN REZ DE CHAUSSÉE - TERRASSE 47.29 M² ET JARDIN 174.58M² - STATIONNEMENTS

A 2 km du Centre-Ville, sur un axe passant, situé au rez-de-chaussée d'une résidence 'd'architecture contemporaine aux normes RT2020, local d'activité de 166.36m² avec terrasse de 47.29m² et jardin de 174.58m². Stationnements privés. Cellule destinée à l'activité de bureaux et de services. Les entrées de la cellule du rez-de-chaussée depuis le parvis extérieur offrent, au-delà de la visibilité, une accessibilité parfaitement adaptée aux personnes à mobilité réduite. Prix promoteur - frais de notaire réduits - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 22 lots - dont 19 lots habitation.

Charges annuelles : 1800 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 59814-002
- Ville : Vannes
- Floor : 6
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 166m² *
- Nombre de places de parking : 3
- Parking type : Extérieur
- Prestations : Terrasse
- Cave(s) : 1
- Exposition : Sud
- Price : 561 399 €

Dépenses énergétiques

