

Achat Appartement 4 pièce(s) 88 m<sup>2</sup>  
Chantepie (35135)

326 000 €  
6193-C-01



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

CHANTEPIE - Appartement 4 pièces de 88.35m<sup>2</sup> Ouest - terrasse et jardin 86.02m<sup>2</sup> - stationnements sécurisés en sous-sol et cave

A 1.3km du centre de Chantepie, des commerces, du marché, des commodités, des services à proximité, des parcs et jardins,.. au sein d' un environnement verdoyant et résidentiel, appartement de 4 pièces exposé Ouest situé en rez-de-chaussée comprenant : un séjour salon avec cuisine ouverte, accès à la terrasse de 9.22m<sup>2</sup> et au jardin de 86.02m<sup>2</sup> exposé Ouest, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc indépendant, rangement. Stationnements privatifs en sous-sol sécurisés. Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Copropriété de 42 lots - dont 42 lots habitation.

Charges annuelles : 1267 euros.

### Informations complémentaires

- o réf. : 6193-C-01
- o Loi Pinel : Oui
- o Ville : Chantepie
- o Rooms : 4
- o Chambre(s) : 3
- o Salle(s) de bain : 1
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Cuisine : Ouverte
- o Floor : 4
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 88m<sup>2</sup> \*
- o Surface du terrain : 86m<sup>2</sup> \*
- o Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- o Sanitation : Tout à l'égout
- o Nombre de places de parking : 2
- o Parking type : Sous-sol
- o Prestations : Ascenseur - Terrasse
- o Cave(s) : 1
- o Exposition : Ouest
- o Price : 326 000 €

### Dépenses énergétiques



