Achat Appartement 2 pièce(s) 44 m2
Rennes (35000)

254 000 €
55444-A12

EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINE VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

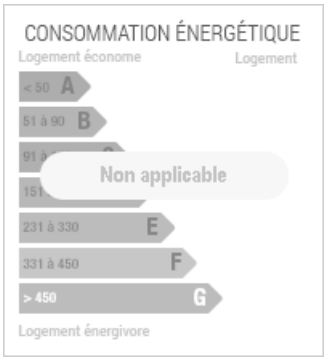
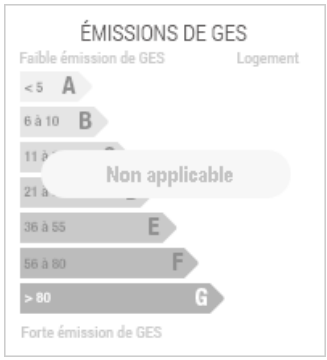
Présentation du bien

RENNES - Jeanne d'Arc - appartement 2 pièces de 44.97m² Ouest avec terrasse de 4.56m² - 1er étage avec ascenseur - stationnement privatif sous-sol sécurisé.
Situé à deux pas des rives de la Vilaine et du parc Hamelin Oberthur, dans une résidence contemporaine au calme, à quelques minutes du centre ville de Rennes, situé 1er étage avec ascenseur, appartement 2 pièces de 44.97m² exposé à l'Ouest comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon avec cuisine ouverte ouvrant sur la terrasse de 4.56m², une chambre avec accès sur extérieur, salle d'eau, wc indépendant. Stationnement sous-sol sécurisé.
Prix promoteur - frais de notaire réduits - normes RT2012. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Copropriété de 26 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 648 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 55444-A12
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 6
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 44m² *
- Chauffage : Individuel, Chauffagedeville, Radiateur
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Terrace
- Exposition : Ouest
- Price : 254 000 €

Dépenses énergétiques