

Achat Appartement 3 pièce(s) 71 m2
Rennes (35000)

449 000 €
53724-1501



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

RENNES JEANNE D'ARC / FOUGERES- Appartement 3 pièces de 71.92m² Sud - 5ème étage - terrasse de 44.56m² - ascenseur - stationnements privatifs en sous-sol sécurisé.
A proximité immédiate du centre-ville de Rennes, dans une résidence intimiste au coeur du quartier de Jeanne d'Arc, proche rue de Fougères. (Commerces, supermarchés, restaurants, marché hebdomadaire, écoles, transports, parcs.. sont à proximité.), aux dernières normes RT2020 - bâtiment basse consommation - situé au 5ème étage avec ascenseur, appartement de 3 pièces de 71.92m² exposé Sud comprenant : une entrée, un séjour salon avec cuisine ouverte exposé Sud, accès à une terrasse de 44.56m², placard, deux chambres, salle d'eau, wc indépendant. Stationnements sécurisés en sous-sol. Prix promoteur - frais de notaire réduits - dernières normes RT 2020. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 25 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1022 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 53724-1501
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 8
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 71m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 2
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- Exposition : Sud
- Price : 449 000 €

Dépenses énergétiques



