

Achat Appartement 4 pièce(s) 97 m2
Rennes (35000)

499 000 €
511964-A403



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

RENNES - Proximité immédiate St Hélier - Appartement 4 pièces 97.51m² Sud - 4ème étage - balcon de 9.49m² - ascenseur - stationnement sécurisé en sous-sol.

Proche du quartier de Saint-Hélier, à 5 minutes de l'hypercentre, à proximité des commerces, commodités et transports, dans une nouvelle résidence, situé au 4ème étage, avec ascenseur, appartement 4 pièces de 97.51m² exposé Sud comprenant : une entrée, un séjour salon avec cuisine ouverte donnant accès à un balcon de 9.49m², 3 chambres dont une avec sa salle d'eau privative, salle de bains, wc. Stationnement en sous-sol sécurisé. Prix promoteur - frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 45 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1396 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 511964-A403
- Ville : Rennes
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 7
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 97m² *
- Chauffage : Individuel, Radiateur
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Sud
- Price : 499 000 €

Dépenses énergétiques

