

Achat Appartement 5 pièce(s) 132 m2
Rennes (35000)

689 000 €
511964-A306



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

RENNES - Proche St Hélier - Appartement 5 pièces 132.53m² Sud Ouest - 3^{ème} étage - terrasse de 13.40m² et balcon 11.05m² - jardin privatif de 10.61m² - ascenseur - stationnements.

Proche du quartier de Saint-Hélier, à 5 minutes de l'hypercentre, à proximité des commerces, commodités et transports, dans une nouvelle résidence, situé au 3^{ème} étage avec ascenseur, appartement 5 pièces de 132.53m² exposé Sud Ouest comprenant : une entrée/jardin d'hiver, dégagement, séjour salon avec cuisine ouverte de 43.57m² donnant accès à une terrasse de 13.40m² et balcon de 11.05m², jardin privatif de 10.61m², 4 chambres dont une avec sa salle d'eau privative, placards, salle de bains, 2 wcs, cellier. Stationnements en sous-sol.

Prix promoteur - frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Copropriété de 45 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1972 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 511964-A306
- Ville : Rennes
- Rooms : 5
- Chambre(s) : 4
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 132m² *
- Surface du terrain : 10m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Nombre de places de parking : 2
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony - Terrace
- Exposition : Sud-ouest
- Price : 689 000 €

Dépenses énergétiques



