

Achat Appartement 3 pièce(s) 59 m2
Rennes (35000)

334 000 €
53724-1303



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINES VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

RENNES JEANNE D'ARC / FOUGERES- Appartement 3 pièces de 59.15m² Sud- ascenseur - 3ème étage - terrasse de 6.55m² - ascenseur - stationnement sécurisé en sous-sol. A proximité immédiate du centre-ville de Rennes, dans une résidence intimiste au coeur du quartier de Jeanne d'Arc, proche rue de Fougères. (Commerces, supermarchés, restaurants, marché hebdomadaire, écoles, transports, parcs.. sont à proximité.), aux dernières normes RT2020 - bâtiment basse consommation - situé au 3ème étage avec ascenseur, appartement de 3 pièces de 59.15m² exposé Sud comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon avec cuisine ouverte, accès à une terrasse de 5.11m², deux chambres dont une avec placard, salle d'eau, wc indépendant. Stationnement sécurisé en sous-sol. Prix promoteur - frais de notaire réduits - dernières normes RT 2020. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Copropriété de 25 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 800 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 53724-1303
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 8
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 59m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- Exposition : Sud
- Price : 334 000 €

Dépenses énergétiques



