Achat Appartement 4 pièce(s) 91 m2
Rennes (35000)

639 000 €
489963-A71

EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINE VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

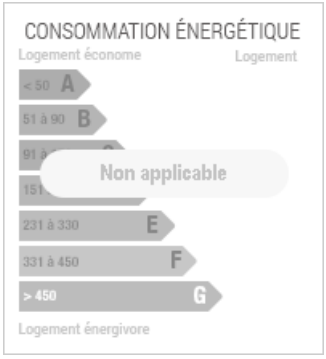
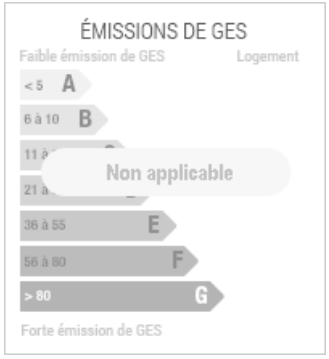
Présentation du bien

RENNES CENTRE - Appartement 4 pièces 91.07m² Ouest 7ème étage balcon 9.20m² - ascenseur - garage. FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS
Un havre de tranquillité en plein centre ville ! Vous pourrez tout faire à pied : du marché des Lices au centre historique et ses rues piétonnes, des restaurants, les écoles, des berges de l'Ille.... dans une résidence aux dernières normes RT2012 aux prestations haut de gamme, appartement 4 pièces de 91.07m² - au 7ème étage comprenant : une entrée, séjour salon exposé à l'Ouest ouvrant sur un balcon de 9.20m², cuisine ouverte, trois chambres, placard, salle de bains, salle d'eau, wc. Garage en sous-sol sécurisé.
Prix promoteur - frais de notaire réduits
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 56 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1310 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 489963-A71
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 8
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 91m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Garage fermé
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Ouest
- Price : 639 000 €

Dépenses énergétiques