

Achat Appartement 2 pièce(s) 45 m2
Saint-Malo (35400)

265 000 €
5823-BOD21



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINES VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

ST MALO- ST SERVAN - Appartement 2 pièce de 45.20m² - 2ème étage - extérieur 5m² - ascenseur - stationnement en sous-sol sécurisé.

A 2 kilomètres de l'hyper centre de St Servan, à 1.2 km des premières plages, dans un quartier résidentiel à proximité des commerces (supérette, boulangerie, presse, centres commerciaux, maisons médicales, pharmacie...) commodités et transports, dans une résidence à l'architecture contemporaine de standing, appartement 2 pièces situé au 2ème étage avec ascenseur, comprenant : une entrée, un séjour salon avec cuisine ouverte, donnant accès à un extérieur de 5 m² , chambre avec placard, ouvrant sur la loggia, salle d'eau, wc indépendant. Stationnement en sous-sol sécurisé. Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 58 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 648 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 5823-BOD21
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 4
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 45m² *
- Chauffage : Collectif, PompeChaleur, Radiateur
- Style : Contemporain
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Windows type : Double Vitrage
- Sea distance : 1km
- Price : 265 000 €

Dépenses énergétiques



