

Achat Maison 5 pièce(s) 132 m2
Saint-Coulomb (35350)

836 000 €
5944



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

Saint-Coulomb - Maison 5 pièces 132 m2 - terrain de 2972 m²

Idéalement située à proximité de toutes les commodités, dans un quartier calme en plein centre ville, cette maison à fort potentiel se compose : au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée avec placards, cuisine ouverte sur séjour donnant accès sur la terrasse, salon avec cheminée, une chambre, salle de bains, wc, A l'étage, palier, 2 chambres, mezzanine, salle d'eau, wc.

Sous sol. Jardin arboré et fleuri. Le tout sur un terrain de 2972 m² constructible.

Honoraires à la charge de l'acquéreur 36 000 euros TTC - Soit 4,50% ttc - Prix net vendeur 800 000 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr (4.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Informations complémentaires

- réf. : 5944
- Ville : Saint-Coulomb
- Rooms : 5
- Chambre(s) : 3
- Shower rooms : 2
- Toilette(s) : 2
- Cuisine : Américaine Amenagée Equipée
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 132m² *
- Surface du terrain : 2972m² *
- Chauffage : Individuel, Fuel, Radiateur
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Fireplace - Terrace
- Basement : Oui
- Attic : Oui
- Double living room : Oui
- Exposition : NS
- External condition : A rafraichir
- Roof : ArdoisesNaturelles
- General condition : Travaux à prévoir
- School access : 1km
- Sea distance : 2km
- Price : 836 000 €

Dépenses énergétiques

CONSUMMATION ÉNERGÉTIQUE

Logement économe

Logement

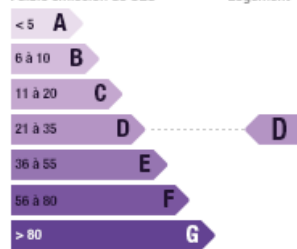


Logement énergivore

ÉMISSIONS DE GES

Faible émission de GES

Logement



Forte émission de GES