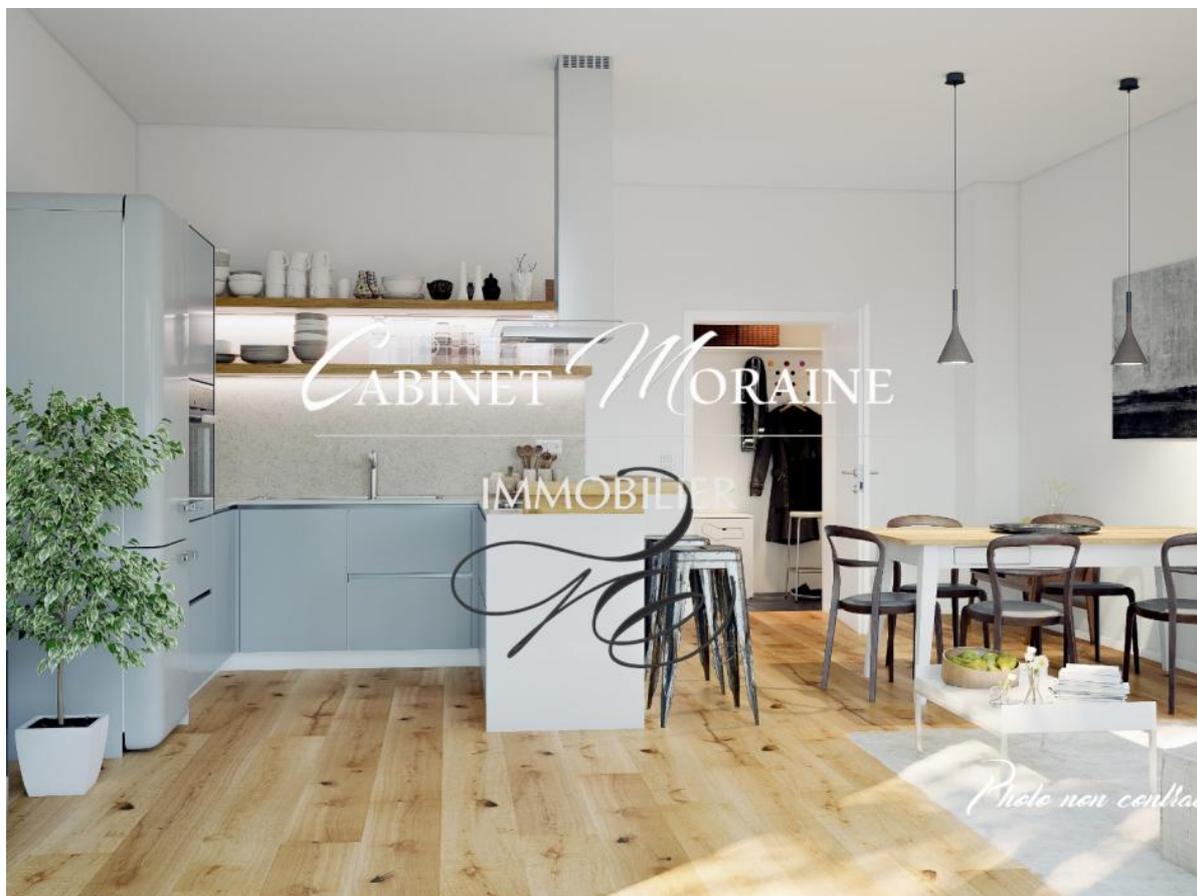


Achat Appartement 2 pièce(s) 55 m2
Dinard (35800)

310 000 €
55633-B205



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

DINARD - Appartement 2 pièces - 55.31m² Ouest - 2ème étage avec ascenseur - loggia 9.44m² - stationnement en sous-sol sécurisé.

Dans une résidence élégante, à proximité de la plage à pied, à Dinard - station balnéaire prisée - non loin des commerces, commodités, plages, activités nautiques, du GR34 et de la Promenade au Clair de Lune, situé au 2ème étage avec ascenseur, appartement 2 pièces de 55.31m² exposé au Ouest comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine aménagée de 37.33m², accès à une loggia de 9.44m², une chambre, une salle d'eau, wc, cellier. Accès sécurisé par badge et visiophone. Stationnement en sous-sol sécurisé.

Que ce soit pour habiter toute l'année, un pied à terre saisonnier ou encore investir (Loi Pinel). Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 44 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 792 euros.

Informations complémentaires

- o réf. : 55633-B205
- o Loi Pinel : Oui
- o Ville : Dinard
- o Rooms : 2
- o Chambre(s) : 1
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Cuisine : Aménagée
- o Floor : 2
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 55m² *
- o Chauffage : Individuel, Electrique, Radiateur
- o Sanitation : Tout à l'égout
- o Nombre de places de parking : 1
- o Parking type : Sous-sol
- o Prestations : Ascenseur - Balcony
- o Exposition : Ouest
- o Windows type : Double Vitrage
- o Price : 310 000 €

Dépenses énergétiques

