

Achat Appartement 2 pièce(s) 42 m2
Dinard (35800)

279 000 €
55633-B203



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

DINARD - Appartement 2 pièces - 42.73m² Sud - 2^{ème} étage avec ascenseur - balcons 3.06m² - stationnement.

Dans une résidence élégante, à proximité de la plage à pied, à Dinard - station balnéaire prisée - non loin des commerces, commodités, plages, activités nautiques, du GR34 et de la Promenade au Clair de Lune, situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, appartement 2 pièces de 42.73m² exposé au Sud comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine aménagée, accès à un balcon au Sud, une chambre avec balcon, une salle d'eau, wc. Accès sécurisé par badge et visiophone. Stationnement en sous-sol sécurisé.

Que ce soit pour habiter toute l'année, un pied à terre saisonnier ou encore investir (Loi Pinel). Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 44 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 604 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 55633-B203
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Dinard
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Aménagée
- Floor : 2
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 42m² *
- Chauffage : Individuel, Electrique, Radiateur
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Sud
- Windows type : Double Vitrage
- Price : 279 000 €

Dépenses énergétiques



