Achat Appartement 2 pièce(s) 39 m2
Rennes (35000)

305 000 €
56811-308

EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINE VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

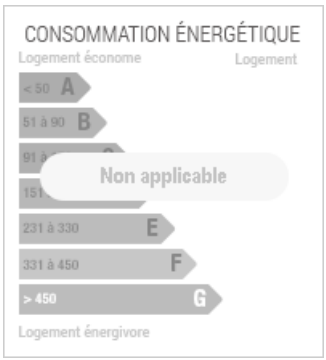
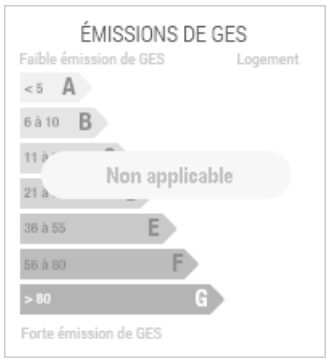
Présentation du bien

RENNES - CENTRE VILLE - Appartement 2 pièce de 39.42m² Ouest - 3ème étage - ascenseur.
A 400 mètres de la Gare et à deux pas du métro, à 12 minutes du centre historique, à proximité immédiate des commerces, commodités, écoles... et de la vie urbaine.
Dans une belle résidence aux normes RT2012, à l' architecture contemporaine offrant des prestations qualitatives, situé au 3ème étage avec ascenseur, appartement 2 pièces de 39.42m² exposé à l'Ouest comprenant : une entrée, un séjour salon avec cuisine aménagée, placard, accès à une loggia de 5.11m², une chambre avec accès extérieur, une salle d'eau, wc indépendant. Local vélo.
Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 48 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 561 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 56811-308
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Aménagée
- Floor : 9
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 39m² *
- Chauffage : Collectif, Radiateur
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Ouest
- Price : 305 000 €

Dépenses énergétiques