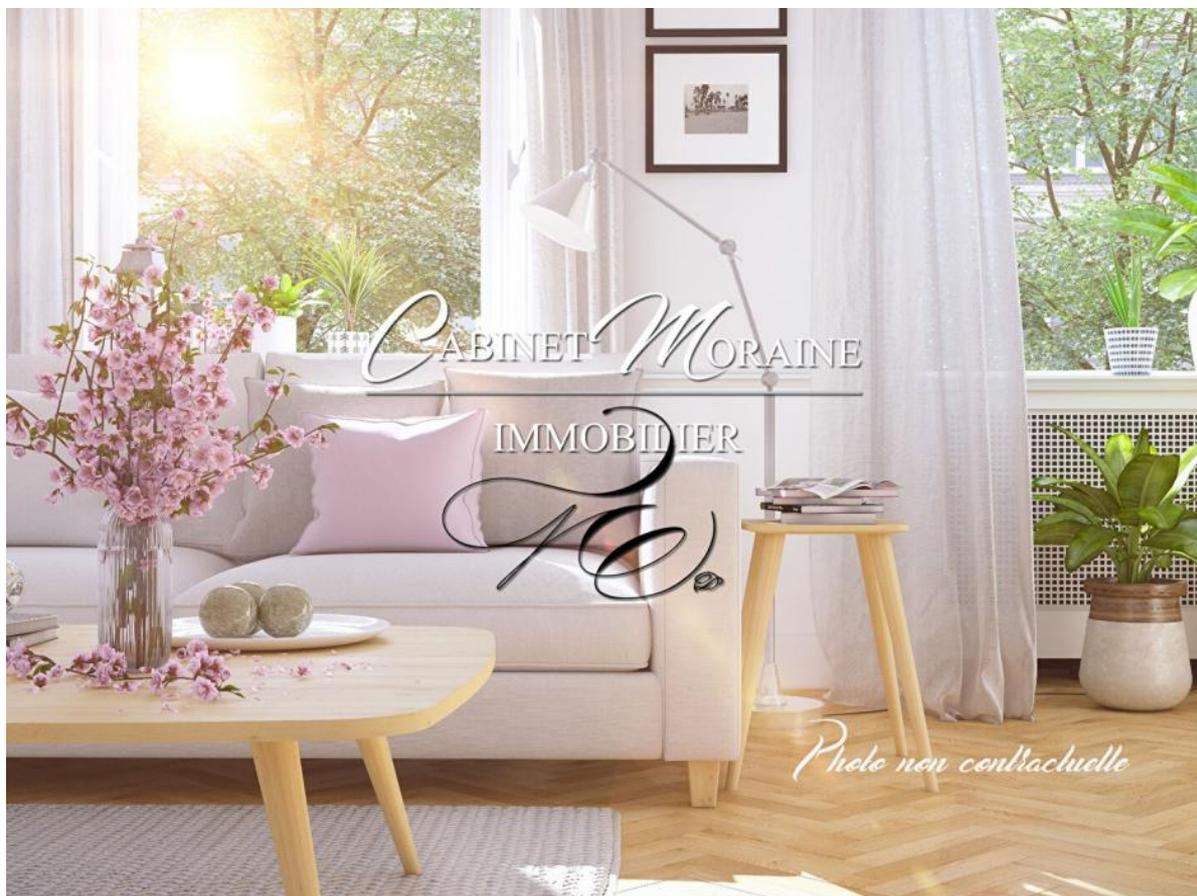


Achat Appartement 2 pièce(s) 39 m2
Rennes (35000)

320 000 €
56811-604



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

RENNES - CENTRE VILLE - Appartement 2 pièce de 39.45m² Ouest - loggia 5.11m² - 6ème étage - ascenseur.

A 400 mètres de la Gare et à deux pas du métro, à 12 minutes du centre historique, à proximité immédiate des commerces, commodités, écoles... et de la vie urbaine.

Dans une belle résidence aux normes RT2012, à l'architecture contemporaine offrant des prestations qualitatives, situé au 6ème étage avec ascenseur, appartement 2 pièce de 39.45 m² exposé à l'Ouest comprenant : une entrée, un séjour salon avec cuisine aménagée donnant accès à une loggia de 5.11m² à l'Ouest, une chambre ouvrant sur l'extérieur, une salle d'eau, wc indépendant. Local vélo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix promoteur - frais de notaire réduits

Copropriété de 48 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 568 euros.

Informations complémentaires

- o réf. : 56811-604
- o Loi Pinel : Oui
- o Ville : Rennes
- o Rooms : 2
- o Chambre(s) : 1
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Cuisine : Aménagée
- o Floor : 9
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 39m² *
- o Chauffage : Collectif, Radiateur
- o Prestations : Ascenseur - Balcony
- o Exposition : Ouest
- o Price : 320 000 €

Dépenses énergétiques

