

Achat Appartement 1 pièce(s) 16 m2  
Rennes (35000)

85 760 €  
205JMB



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

### Présentation du bien

VENDU PAR NOS SOINS - CABINET MORAINÉ - RENNES - Appartement studio  
Hyper centre - à proximité immédiate des commerces, commodités et transport - dans une petite copropriété, au 2ème étage, studio en très bon état de 16m<sup>2</sup>, comprenant une entrée, pièce à vivre avec coin cuisine, salle d'eau, wc indépendant, balconnet..

A voir rapidement - Idéal investissement locatif ou pied à terre

[www.immobilier-moraine.fr](http://www.immobilier-moraine.fr) 02 99 32 43 86 (7.20 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 20 lots.

Charges annuelles : 50 euros.

### Informations complémentaires

- réf. : 205JMB
- Ville : Rennes
- Rooms : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Kitchenette
- Floor : 5
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 16m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : CollectifComptageIndividuel, Electrique, Radiateur
- Warm water system : Ballon électrique
- Sanitation : Tout à l'égout
- Windows type : PVC Double Vitrage
- Shutters : Sans
- Roof : Ardoises
- General condition : Bon Etat
- Price : 85 760 €

### Dépenses énergétiques