

Achat Appartement 3 pièce(s) 54 m2  
Dinard (35800)

Prix non communiqué  
4256



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

### Présentation du bien

**SOUS COMPROMIS - CABINET MORAINÉ - DINARD - Hyper centre - Appartement 3 pièces de 54.49m<sup>2</sup> et 74.55m<sup>2</sup> au sol**

Idéalement situé, dans un secteur calme, à deux pas des commerces, commodités, plages... en hyper centre, appartement lumineux au 3ème étage et dernier étage dans une copropriété bien entretenue. Cet appartement soigné a bénéficié de travaux de rénovation de qualité par Architecte et constitue un logement principal à ce jour. Il dispose d'une cave saine en sous-sol.

Vous y découvrirez : une entrée, un séjour salon avec cuisine ouverte traversant , une chambre, dressing aménagé, une salle de bains, wc indépendant, à l'étage, une grande mezzanine pouvant faire office de chambre ou de bureau ou autre... Excellent Etat ! Calme et lumineux en centre ville !! Idéal en principal, secondaire ou locatif.

Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 800 euros.

### Informations complémentaires

- o réf. : 4256
- o Ville : Dinard
- o Rooms : 3
- o Chambre(s) : 2
- o Salle(s) de bain : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Cuisine : Ouverte
- o Floor : 3
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 54m<sup>2</sup> \*
- o Chauffage : Individuel, Electrique, Radiateur
- o Cave(s) : 1
- o Price : 0 €

### Dépenses énergétiques

