

Achat Appartement 3 pièce(s) 68 m2  
Saint-Erblon (35230)

218 000 €  
5511-A23



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

### Présentation du bien

CABINET MORAINÉ - SAINT-ERBLON - Appartement 3 pièces 68.85m<sup>2</sup> Sud avec terrasse de 8.82m<sup>2</sup> et stationnements

Idéalement situé, en centre bourg, dans une résidence de construction écoresponsable, à proximité des commerces et des services, à 2 mn de l'axe RENNES-NANTES et à 10 mn des portes de RENNES, situé au 2ème étage, appartement 3 pièces de 68.85m<sup>2</sup> Sud avec terrasse de 8.82m<sup>2</sup> - comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec accès sur une terrasse de 8.82m<sup>2</sup>, cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau, wc. stationnements. Prix promoteur - frais de notaire réduits - Bâtiment Basse consommation. [www.immobilier-moraine.fr](http://www.immobilier-moraine.fr) 02 99 32 43 86

Copropriété de 32 lots.

Charges annuelles : 979 euros.

#### Informations complémentaires

- réf. : 5511-A23
- Ville : Saint-Erblon
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 68m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel
- Nombre de places de parking : 2
- Parking type : 0
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- Exposition : Sud
- Price : 218 000 €

#### Dépenses énergétiques