

Achat Appartement 3 pièce(s) 80 m2  
Dinard (35800)

Prix non communiqué  
9022-A31



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

DINARD - Appartement 3 pièces de 80.94m<sup>2</sup> Sud 3ème étage - loggia de 9.09m<sup>2</sup> - ascenseur - garage

Idéalement situé à Dinard, proche de la mer et des plages, dans un quartier résidentiel, à proximité des commerces, restaurants et commodités, dans une résidence de standing aux dernières normes RT2012, situé au 3ème étage, appartement de 3 pièces exposé Sud de 80.94m<sup>2</sup> comprenant : une entrée avec placard, séjour salon ouvrant sur une loggia de 9.09m<sup>2</sup> Sud, cuisine ouverte, 2 chambres, salle de bains, salle d'eau, rangement, wc, placard... garage.

Prix promoteur - frais de notaire réduits - dernières normes RT2012

[www.immobilier-moraine.fr](http://www.immobilier-moraine.fr) 02 99 32 43 86

Copropriété de 64 lots - dont 64 lots habitation.

Charges annuelles : 1172 euros.

#### Informations complémentaires

- réf. : 9022-A31
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Dinard
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 5
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 80m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Garage(s) : 1
- Parking type : Garage simple
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Sud
- Price : 0 €

#### Dépenses énergétiques