

Achat Demeure de prestige 7 pièce(s) 165 m2  
Lancierx (22770)

Prix non communiqué  
46982



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

**VENDUE** - Lancierx - Proche plages - Maison 7 pièces de 165m<sup>2</sup> - terrain 490m<sup>2</sup>

Idéalement située au calme, proche des plages, maison 7 pièces de 165m<sup>2</sup> comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, bureau, cuisine, séjour salon de 40m<sup>2</sup> avec cheminée, grande véranda de 30m<sup>2</sup>, wc. A l'étage : dégagement desservant quatre chambres dont une avec salle d'eau privative, wc, salle de bains. Combles, bureau aménagé, grenier...

Au rez-de-jardin : appartement indépendant avec séjour, cuisine, une chambre, autre pièce, salle d'eau et wc. Grand garage et débarras. Terrain de 590m<sup>2</sup> - (pas de vue mer)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Rodolphe MILON (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 428 120 000 - SAINT MALO.

## Informations complémentaires

- o réf. : 46982
- o Ville : Lancieux
- o Rooms : 7
- o Chambre(s) : 5
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 165m<sup>2</sup> \*
- o Surface du terrain : 590m<sup>2</sup> \*
- o Price : 0 €

## Dépenses énergétiques

