

Achat Demeure de prestige 7 pièce(s) 250 m2
Saint-Malo (35400)

Prix non communiqué
4886-9



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

VENDUE - CABINET MORAINÉ - A SAINT MALO - quartier St Servan - Longère de 7 pièces de 250m² en pierre avec piscine et bâtiment annexe sur un terrain de 1817m², entièrement clos de murs.

Visite virtuelle à la demande. Non loin de la Rance, d'un parc, des écoles, des commodités, transports... Belle longère de 7 pièces d'environ 250m² avec piscine chauffée avec terrasse et jardin paysagé, comprenant : une entrée, vaste séjour salon cheminée de 45m², autre grand salon de 55m², cuisine indépendante aménagée, chaufferie / buanderie, une chambre en rez-de-chaussée avec salle de bains, wc, à l'étage. 4 chambres, nombreux placards, une salle de bains avec douche, un grenier partiellement aménagé. Dépendance en pierre 20m² sur 2 niveaux. Chauffage gaz de ville. Visite virtuelle à la demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

- réf. : 4886-9
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 7
- Chambre(s) : 5
- Salle(s) de bain : 2
- Toilette(s) : 2
- Cuisine : Aménagée / Équipée
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 250m² *
- Surface du terrain : 1817m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Style : Longère
- Sanitation : Tout à l'égout
- Garage(s) : 1
- Parking type : Garage fermé
- Prestations : Piscine - Fireplace
- Attic : Oui
- Double living room : Oui
- General condition : Bon Etat
- Price : 0 €

- réf. : 4886-9
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 7
- Chambre(s) : 5
- Salle(s) de bain : 2
- Toilette(s) : 2
- Cuisine : Aménagée / Équipée
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 250m² *
- Surface du terrain : 1817m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Style : Longère
- Sanitation : Tout à l'égout
- Garage(s) : 1
- Parking type : Garage fermé
- Prestations : Piscine - Fireplace
- Attic : Oui
- Double living room : Oui
- General condition : Bon Etat
- Price : 0 €

Dépenses énergétiques

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

Logement économe

Logement

Logement énergivore

< 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

C



