

Achat Appartement 5 pièce(s) 102 m<sup>2</sup>  
Saint-Malo (35400)

350 787 €  
73291D-35C



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

**VENDU - CABINET MORAINÉ - SAINT MALO - Appartement 5 pièces Sud 3ème étage et dernier étage - balcon de 9.17 m<sup>2</sup> garage ! et stationnement privatif**

Prix taux de tva 5.5% - conditions nous consulter.

Proche de St Servan, à 1.6 km de la Gare, non loin des plages (1.9km) et de l'Intra-Muros, à proximité des commodités et commerces, secteur calme, dans une résidence aux dernières normes RT2012, d'architecture contemporaine, appartement 5 pièces Exposé Sud comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte, arrière cuisine, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 wcs indépendants. Grand balcon de 9.17m<sup>2</sup>, Garage et Stationnement privatif Frais de notaire réduits- prix promoteur- [www.immobilier-moraine.fr](http://www.immobilier-moraine.fr) 02 99 32 43 86

Copropriété de 19 lots.

Charges annuelles : 1450 euros.

### Informations complémentaires

- réf. : 73291D-35C
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 5
- Chambre(s) : 3
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 2
- Floor : 3
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 102m<sup>2</sup> \*
- Nombre de places de parking : 1
- Garage(s) : 1
- Parking type : 0
- Prestations : Ascenseur
- Exposition : Sud
- Price : 350 787 €

### Dépenses énergétiques

