

Achat Appartement 4 pièce(s) 85 m2  
Chantepie (35135)

366 000 €  
5525-C2-42



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINES VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

### Présentation du bien

CHANTEPIE - Appartement 4 pièces de 85.73m<sup>2</sup> Ouest - 4ème étage - ascenseur - balcon de 12.66m<sup>2</sup> - stationnements sous-sol sécurisés.

A 1.3km du centre de Chantepie, proche des commerces, du marché, des commodités, bus écoles, des services à proximité, des parcs et jardins,... au sein d' un environnement verdoyant, dans un ensemble résidentiel aux normes RT2012, appartement de 4 pièces exposé à l'Ouest situé au 4ème étage avec ascenseur, comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon avec cuisine ouverte, accès à un balcon à l'Ouest de 12.66m<sup>2</sup>, 3 chambres dont une avec sa salle d'eau privative, placard, salle de bains, wc indépendant. Deux stationnements privatifs en sous-sol.

Prix promoteur - frais de notaire réduits

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Copropriété de 74 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1224 euros.

### Informations complémentaires

- réf. : 5525-C2-42
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Chantepie
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 4
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 85m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Nombre de places de parking : 2
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur
- Exposition : Ouest
- Price : 366 000 €

### Dépenses énergétiques



