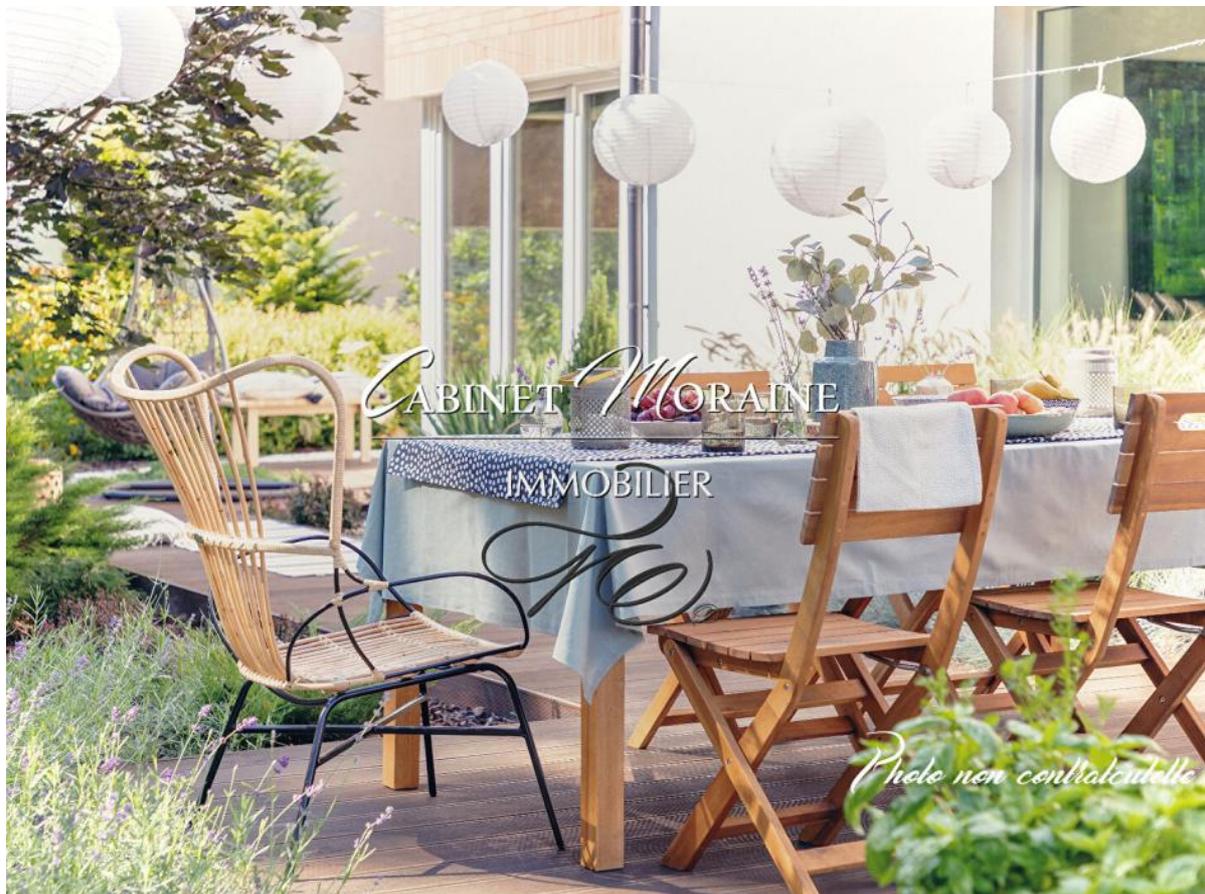


Achat Maison 4 pièce(s) 73 m2
Guilvinec (29730)

273 000 €
564107-8



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

GUILVINEC - A 800 m de la plage et du port de plaisance - Maison 4 pièces 73.57m² Sud - Ouest avec terrasse de 9.90m² et jardin de 90.49m² - garage.

Situé en bord de mer, le Guilvinec, ville-port authentique tournée vers la mer et accueillante au patrimoine préservé, offre un cadre de vie privilégié avec ses belles plages de sable fin, son chemin des douaniers, ... et demeure une destination touristique recherchée. Dans un ensemble résidentiel au coeur d'un quartier calme, à proximité avec les établissements scolaires, des commerces du centre-ville, à moins de dix minutes à pied du port de pêche et de la magnifique plage de la Grève Blanche, maison de 4 pièces exposée Sud Ouest de 73.57m² comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte, accès à une terrasse de 9.90m² et son jardin, une chambre, salle d'eau avec wc, à l'étage, dégagement, deux chambres, salle de bains avec wc. Garage. Prix promoteur - frais de

notaire réduits - normes RT2012. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Copropriété de 122 lots (Pas de procédure en cours).
FABIENNE COADOU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 501478994 - BREST.

Informations complémentaires

- o réf. : 564107-8
- o Ville : Guilvinec
- o Rooms : 4
- o Chambre(s) : 3
- o Salle(s) de bain : 1
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 2
- o Cuisine : Ouverte
- o Floor : 0
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 73m² *
- o Surface du terrain : 90m² *
- o Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- o Nombre de places de parking : 1
- o Garage(s) : 1
- o Parking type : Garage fermé
- o Prestations : Terrasse
- o Exposition : Sud-ouest
- o Price : 273 000 €

Dépenses énergétiques

