

Achat Appartement 3 pièce(s) 72 m2
Nantes (44000)

481 700 €
442939-B401



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

NANTES - proche hyper centre - Appartement 3 pièces 72.80m² - 4ème étage - ascenseur - terrasse 81m² - garage et cave.

Idéalement situé, dans une nouvelle résidence aux normes RT2012 offrant un panorama privilégié sur l'île de Nantes et les jardins intérieurs, proche du centre historique de Nantes, des commodités, commerces, écoles et des restaurants, situé au 4ème étage, cet appartement de 3 pièces de 72.80m² bénéficie d'une terrasse de 81m². Il comprend : une entrée, séjour salon ouvrant sur la vaste terrasse de 81m², cuisine ouverte, 2 chambres dont une avec placard et leur salle d'eau / de bains privative, wc indépendant. Garage en sous-sol sécurisé et cave. Frais de notaire réduits - dernières normes RT2012 - Prix promoteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 58 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1100 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 442939-B401
- Ville : Nantes
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 72m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Garage(s) : 1
- Parking type : Garage fermé
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- Cave(s) : 1
- Price : 481 700 €

Dépenses énergétiques

