

Achat Appartement 3 pièce(s) 70 m2  
Vannes (56000)

345 000 €  
59816-22



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

#### Présentation du bien

VANNES - Appartement 3 pièces 2ème étage - Sud- 70.09m<sup>2</sup> - ascenseur - balcon 15.17m<sup>2</sup> - garage. FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

Au sein d'une résidence contemporaine aux dernières normes RT2020 avec ascenseur, proche d'un parc et des commodités et transports, appartement 3 pièces de 70.09m<sup>2</sup> situé au 2ème étage comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte donnant accès au balcon de 15.17m<sup>2</sup>, 2 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant, cellier. Garage.

Prix promoteur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Photos non contractuelles -

Suggestions d'aménagements

Copropriété de 22 lots - dont 19 lots habitation.

Charges annuelles : 1092 euros.

### Informations complémentaires

- réf. : 59816-22
- Ville : Vannes
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 6
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 70m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Garage(s) : 1
- Parking type : Garage fermé
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Sud
- Sea distance : 3km
- Price : 345 000 €

### Dépenses énergétiques

