

Achat Appartement 1 pièce(s) 30 m2
Saint-Malo (35400)

180 000 €
6305-A206



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

Saint-Malo - Appartement 1 pièces - 30.09m² - 2^{ème} étage - ascenseur - balcon 4m² - stationnement privatif sécurisé en sous-sol.

A 12 min. à vélo de la mer et non loin du centre de Paramé, découvrez ce studio de 30.09m² avec balcon de 4m², au sein d'une résidence moderne aux normes environnementales (RE 2020). L'appartement se compose d'une entrée, une buanderie, d'une grande pièce à vivre avec coin kitchenette, donnant accès au balcon, d'une salle d'eau et wc indépendant. Pour votre confort, un stationnement sécurisé en sous-sol est inclus.

Accessibilité : 2 lignes de bus et gare TGV à moins de 10 minutes en voiture. Prix promoteur - frais de notaire réduits - normes RE2020. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Photos non contractuelles - Suggestions d'aménagements

Copropriété de 39 lots - dont 39 lots habitation.

Charges annuelles : 432 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 6305-A206
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 2
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 30m² *
- Chauffage : Individuel, Radiateur
- Warm water system : Individuel
- Style : Contemporain
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur
- Sea distance : 3km
- Price : 180 000 €

Dépenses énergétiques



