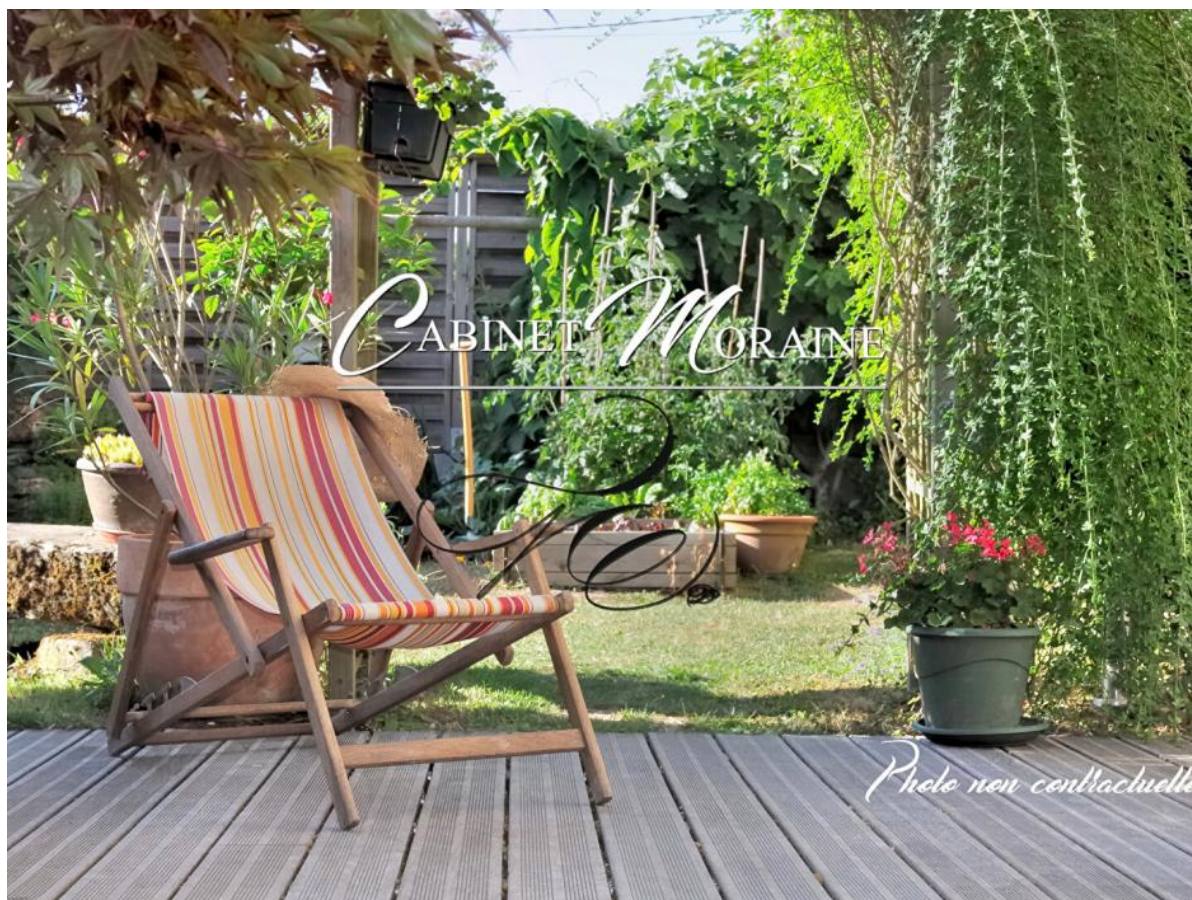


Achat Appartement 5 pièce(s) 99 m2
Vitré (35500)

399 000 €
60794-C101



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

VITRÉ - Appartement de 5 pièces 99.01m² Sud - 1er étage - (rez-de-chaussée surélevé) ascenseur - terrasse de 32.03m² - jardin à jouissance privative 75.69m² - stationnement en sous-sol sécurisé.

Situé en plein centre-ville, au sein d'une résidence contemporaine offrant un cadre de vie privilégié, cet appartement de 5 pièces, d'une superficie de 99.01 m², bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces, des services et des transports. Situé au 1er étage ou en rez-de-chaussée surélevé, avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec dégagement, d'un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, prolongé par une terrasse de 32.03 m² et d'un grand jardin exposé plein sud à jouissance privative. L'espace nuit comprend quatre chambres, une salle de bains, salle d'eau avec wc, un wc indépendant. Un double stationnement sécurisé en sous-sol complète ce bien. Prix promoteur - Frais de

notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Photos non contractuelles - Suggestions d'aménagements. Chauffage individuel
Copropriété de 65 lots - dont 65 lots habitation.

Charges annuelles : 1400 euros.

Informations complémentaires

- o réf. : 60794-C101
- o Ville : Vitré
- o Rooms : 5
- o Chambre(s) : 4
- o Salle(s) de bain : 1
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 2
- o Floor : 5
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 99m² *
- o Surface du terrain : 75m² *
- o Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- o Nombre de places de parking : 2
- o Parking type : Sous-sol
- o Prestations : Ascenseur
- o Exposition : Sud
- o Price : 399 000 €

Dépenses énergétiques

