

Achat Appartement 3 pièce(s) 70 m2
Vezin-le-Coquet (35132)

275 000 €
6213-1302



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

Vezin le Coquet - Appartement 3 pièces 70.98m² Sud - 3^{ème} étage - terrasse 20.04m² - stationnements privatifs sécurisé.

A seulement 6 km du centre de Rennes, Vezin le Coquet dispose d'un réseau de transports efficace, grâce aux bus du réseau Star et à la piste cyclable REV (Rennes Express Vélo). Idéalement situé au coeur d'un cadre verdoyant, dans une résidence contemporaine au calme, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des commodités, appartement 3 pièces de 70.98m² exposé au Sud situé au 3^{ème} étage avec ascenseur, comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon avec cuisine ouverte donnant accès à une terrasse de 20.04m², deux chambres, une salle d'eau, wc indépendant, cellier. Stationnements privatif en sous-sol sécurisés. Promoteur - frais de notaire réduits - Normes RE2020 garantissant de faibles consommations énergétiques. Les informations sur les risques auxquels ce bien est

exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Copropriété de 49 lots - dont 49 lots habitation.

Charges annuelles : 1008 euros.

Informations complémentaires

- o réf. : 6213-1302
- o Ville : Vezin-le-Coquet
- o Rooms : 3
- o Chambre(s) : 2
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Cuisine : Ouverte
- o Floor : 3
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 70m² *
- o Chauffage : Individuel, Radiateur
- o Sanitation : Tout à l'égout
- o Nombre de places de parking : 2
- o Parking type : 0
- o Prestations : Ascenseur - Terrasse
- o Exposition : Sud
- o Price : 275 000 €

Dépenses énergétiques



