

Achat Appartement 4 pièce(s) 87 m2  
Chantepie (35135)

322 000 €  
6193-C1-33



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

### Présentation du bien

CHANTEPIE - Appartement 4 pièces de 87.96m<sup>2</sup> Ouest - balcon 11.70m<sup>2</sup> - 3ème étage - ascenseur - stationnements en sous-sol.

A 1.3km du centre de Chantepie, des commerces, des commodités, des services de proximité, des parcs et jardins,... au sein d' un environnement verdoyant et résidentiel, appartement de 4 pièces exposé Ouest situé au 3ème étage avec ascenseur comprenant : un séjour salon avec cuisine ouverte, accès au balcon de 11.70m<sup>2</sup> exposé Ouest, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc indépendant, rangement. Stationnements privatifs en sous-sol sécurisés. Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Copropriété de 42 lots - dont 42 lots habitation.

Charges annuelles : 1267 euros.

### Informations complémentaires

- o réf. : 6193-C1-33
- o Loi Pinel : Oui
- o Ville : Chantepie
- o Rooms : 4
- o Chambre(s) : 3
- o Salle(s) de bain : 1
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 2
- o Cuisine : Ouverte
- o Floor : 5
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 87m<sup>2</sup> \*
- o Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- o Sanitation : Tout à l'égout
- o Nombre de places de parking : 2
- o Parking type : Sous-sol
- o Prestations : Ascenseur - Balcony
- o Exposition : Ouest
- o Price : 322 000 €

### Dépenses énergétiques



