

Achat Appartement 3 pièce(s) 66 m2
Orgères (35230)

268 000 €
60342-12



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

ORGERES - Appartement 3 pièces 66.41m² Sud - 1er étage - ascenseur - loggia 7.80m² - Garage sécurisé en sous-sol

A Orgères, cet appartement de 66.41 m² au Sud et comprenant 3 pièces, est niché au 1er étage d'une résidence élégante. Dotée d'un ascenseur et d'un accès sécurisé, cette résidence bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces, services et commodités du quotidien. Avec son orientation plein Sud, cet appartement baigné de lumière se compose d'une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte avec cuisine ouverte, prolongé par une loggia de 7.80 m², dégagement avec placard, deux chambres, dont l'une équipée d'un placard, salle d'eau. WC indépendant. Un garage privé et sécurisé, situé en sous-sol, complète ce bien.

Prix promoteur - Frais de notaire réduits - Conformité aux normes RT2020

Les informations sur les éventuels risques liés à ce bien sont consultables sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Copropriété de 17 lots - dont 15 lots habitation.

Charges annuelles : 950 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 60342-12
- Ville : Orgères
- Rooms : 3
- Chambre(s) : 2
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 3
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 66m² *
- Chauffage : Individuel, Radiateur
- Style : Contemporain
- Sanitation : Tout à l'égout
- Garage(s) : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Sud
- Windows type : Double Vitrage
- Price : 268 000 €

Dépenses énergétiques



