

Achat Appartement 3 pièce(s) 69 m2
Orgères (35230)

280 000 €
62432-13



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

ORGERES - Appartement 3 pièces 69.51m² Ouest- 1er étage - ascenseur - balcon 8.20m² - Garage sécurisé en sous-sol

A Orgères, cet appartement de 69.51 m² à l'Ouest et comprenant 3 pièces, est situé au 1er étage d'une résidence aux dernières normes RT2020. Dotée d'un ascenseur et d'un accès sécurisé, cette résidence bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces, services et commodités du quotidien. Avec son orientation Ouest, cet appartement baigné de lumière comprend une entrée avec placard, dégagement, cellier, séjour salon avec cuisine ouverte, prolongé par un balcon de 8.20 m², deux chambres, dont l'une équipée d'un placard, salle d'eau. WC indépendant. Un garage sécurisé, situé en sous-sol, complète ce bien. Prix promoteur - Frais de notaire réduits - Conformité aux normes RT2020.

Les informations sur les éventuels risques liés à ce bien sont consultables sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 17 lots - dont 15 lots habitation.

Charges annuelles : 993 euros.

Informations complémentaires

- o réf. : 62432-13
- o Ville : Orgères
- o Rooms : 3
- o Chambre(s) : 2
- o Shower rooms : 1
- o Toilette(s) : 1
- o Floor : 3
- o Nombre de niveaux : 1
- o Surface : 69m² *
- o Chauffage : Individuel, Radiateur
- o Style : Contemporain
- o Sanitation : Tout à l'égout
- o Garage(s) : 1
- o Parking type : Sous-sol
- o Prestations : Ascenseur - Balcony
- o Exposition : Ouest
- o Windows type : Double Vitrage
- o Price : 280 000 €

Dépenses énergétiques



