

Achat Maison 5 pièce(s) 101 m2  
Dinard (35800)

499 000 €  
49752-M2



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

### Présentation du bien

DINARD - Maison 5 pièces de 101m<sup>2</sup> - jardin de 226.10m<sup>2</sup> - stationnement

A proximité immédiate de la mer et de la plage, dans un secteur calme et résidentiel proche de la nature, à 5 minutes de St Malo en voiture et 2.5 km de l'hyper centre de Dinard, maison 5 pièces de 101m<sup>2</sup> avec jardin de 226.10m<sup>2</sup> comprenant : une entrée, rangement, séjour salon avec cuisine ouverte, accès à la terrasse de 12.40m<sup>2</sup> et au jardin de 226.10m<sup>2</sup>, une chambre avec sa salle d'eau privative, wc, à l'étage, dégagement, trois chambres, salle de bains, wc, rangement. Stationnement privatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Prix promoteur - frais de notaire réduits. Photos non contractuelles - Suggestions d'aménagements.

## Informations complémentaires

- réf. : 49752-M2
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Dinard
- Rooms : 5
- Chambre(s) : 4
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 2
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 101m<sup>2</sup> \*
- Surface du terrain : 226m<sup>2</sup> \*
- Chauffage : Individuel, PompeChaleur
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Extérieur
- Prestations : Terrasse
- Exposition : Sud-ouest
- Price : 499 000 €

## Dépenses énergétiques

