

Achat Maison 4 pièce(s) 85 m2
Pleurttuit (35730)

335 000 €
61059-M05



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

PLEURTUIT - Maison 4 pièces 85.75m² - Sud - terrasse 10m² et terrain 220m² - garage et stationnement

A Pleurtuit, idéalement située dans un quartier pavillonnaire, à proximité immédiate du centre-ville, des commerces, des commodités et des transports, maison de 4 pièces de 85.75m² avec terrasse de 10m² et jardin de 109.35m² baignée de lumière grâce à son exposition Sud, elle se compose : d'une entrée avec placard, d'un séjour salon lumineux, d'une cuisine, donnant accès à la terrasse et au jardin, d'une salle d'eau avec wc . A l'étage, dégagement, trois chambres, placards, salle de bains avec double vasque, wc indépendant. Garage fermé et stationnement extérieur devant la maison. Prix promoteur - frais de notaire réduits - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Photos non contractuelles - Suggestions

d'aménagements

Copropriété de 37 lots - dont 37 lots habitation.

Charges annuelles : 878 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 61059-M05
- Ville : Pleurtuit
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 2
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 85m² *
- Surface du terrain : 220m² *
- Chauffage : Individuel, Pompe_a_chaleur_air_eau, Radiateur
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Garage(s) : 1
- Parking type : 0
- Prestations : Terrasse
- Exposition : Sud
- Price : 335 000 €

Dépenses énergétiques

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

Logement économe Logement



Logement énergivore

ÉMISSIONS DE GES

Faible émission de GES Logement



Forte émission de GES