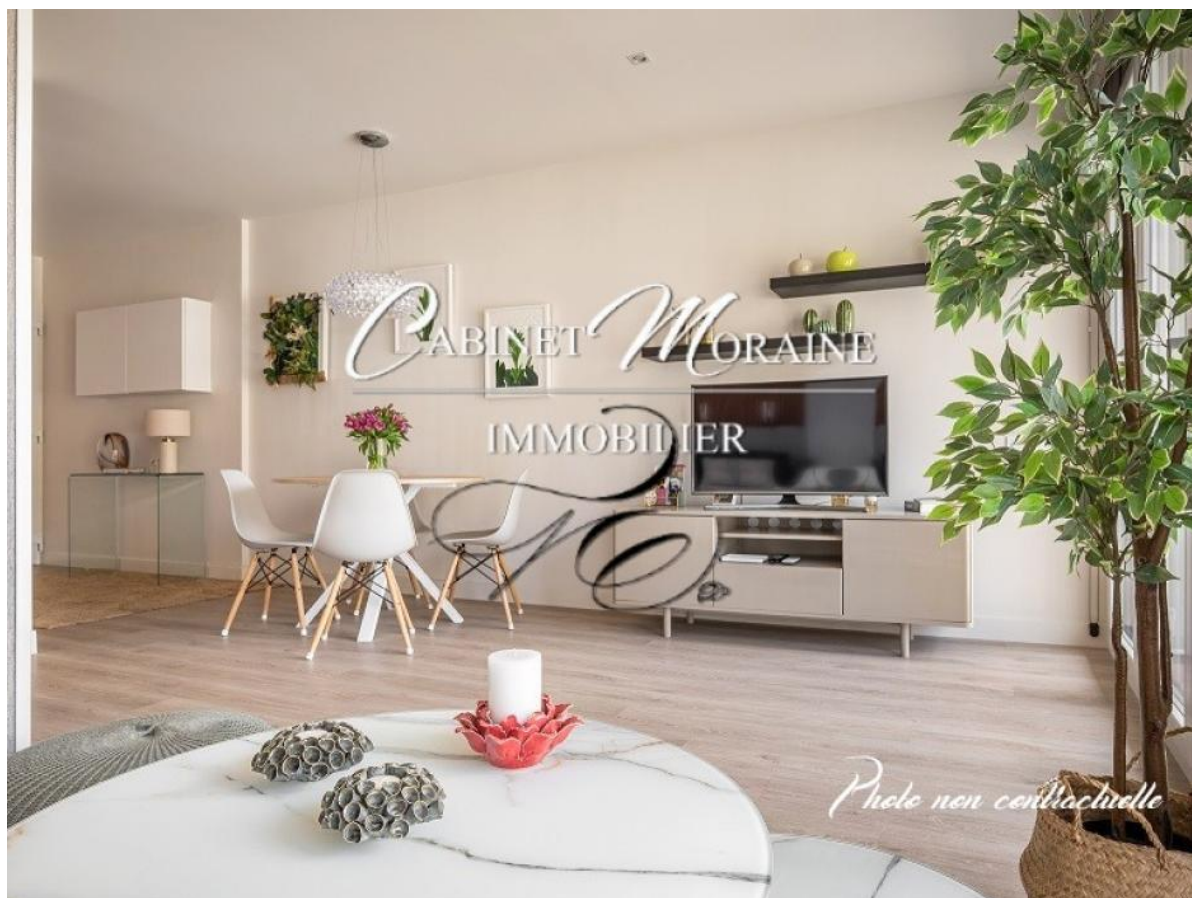


Achat Appartement 2 pièce(s) 40 m2
Rennes (35000)

269 000 €
53724-1602



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

VENDU PAR L AGENCE - RENNES JEANNE D'ARC / FOUGERES- Appartement 2 pièces de 40.13m² - 6ème étage - balcon de 4.68m² - ascenseur - stationnement sécurisé en sous-sol. A proximité immédiate du centre-ville de Rennes, la résidence se trouve au coeur du quartier réputé et prisé de Jeanne d'Arc, proche Fougères. (Commerces, supermarchés, restaurants, marché hebdomadaire, écoles, transports, parcs.. sont à proximité.). Dans une résidence intimiste, bâtiment basse consommation - situé au 6ème étage avec ascenseur, appartement de 2 pièces de 40.13m² comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon cuisine, accès à un balcon de 4.68m², une chambre, salle d'eau avec wc. Stationnement sécurisé en sous-sol. Prix promoteur - frais de notaire réduits - éligible pinel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 25 lots - dont 25 lots habitation.

Charges annuelles : 576 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 53724-1602
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 8
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 40m² *
- Chauffage : Individuel, Gaz, Radiateur
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Nord-ouest
- Price : 269 000 €

Dépenses énergétiques

