

Achat Appartement 1 pièce(s) 31 m2
Rennes (35000)

275 000 €
56811-703



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

RENNES - CENTRE VILLE - Appartement 1 pièce de 31.62m² Sud Ouest- 7ème étage - ascenseur.

A 400 mètres de la Gare et à deux pas du métro, à 12 minutes du centre historique, à proximité immédiate des commerces, commodités, écoles... et de la vie urbaine.

Dans une belle résidence aux normes RT2012, à l'architecture contemporaine offrant des prestations qualitatives, situé au 7ème étage avec ascenseur, appartement 1 pièce de 31.62m² exposé Sud et Ouest comprenant : une entrée, une pièce principale avec cuisine aménagée et espace nuit, une salle d'eau avec wc. Local vélo mis à disposition de chaque résident.

Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 48 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 455 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 56811-703
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Aménagée
- Floor : 9
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 31m² *
- Chauffage : Collectif, Radiateur
- Prestations : Ascenseur
- Exposition : Sud-ouest
- Price : 275 000 €

Dépenses énergétiques

