

Achat Appartement 4 pièce(s) 87 m2  
Saint-Malo (35400)

Prix non communiqué  
73291D-25



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

### Présentation du bien

CABINET MORAINÉ - SAINT MALO - Appartement 4 pièces 87.16m<sup>2</sup> 2ème étage - balcons de 11.85m<sup>2</sup> garage ! et stationnement privatif

A Saint Malo, proche de St Servan, à 1.6 km de la Gare, non loin des plages (1.9km) et de l'Intra-Muros, à proximité de toutes commodités, des commerces, secteur calme, dans une résidence aux dernières normes RT2012, d'architecture contemporaine, appartement 4 pièces Exposé Est-Ouest comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte ouvrant sur un balcon, 3 chambres dont une avec sa salle de bains privative et dressing avec accès sur balcon, salle d'eau, wc indépendant. Garage et Stationnement privatif Frais de notaire réduits- prix promoteur.  
Copropriété de 19 lots.

Charges annuelles : 1250 euros.

#### Informations complémentaires

- réf. : 73291D-25
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Salle(s) de bain : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 5
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 87m<sup>2</sup> \*
- Nombre de places de parking : 1
- Garage(s) : 1
- Parking type : 0
- Prestations : Ascenseur
- Price : 0 €

#### Dépenses énergétiques