

Achat Appartement 2 pièce(s) 38 m2
Dinard (35800)

199 100 €
55399-9



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

VENDU PAR L AGENCE -DINARD - A 1.4 km de la mer - Appartement 2 pièces de 38.01m² avec terrasse de 16m² et jardin privatif 23m² - stationnement extérieur privatif. Situé à 1.4 km de la mer et à 10 minutes à pied des commerces, secteur calme et pavillonnaire, dans une résidence récente, appartement de deux pièces de 38.01m² comprenant : une entrée avec placard, séjour salon avec kitchenette aménagée, accès à la terrasse de 16m² et au jardin privatif de 23m², une chambre de 12.19m², une salle d'eau avec wc et emplacement lave-linge. Stationnement extérieur privatif. Résidence bien entretenue. Idéal premier achat, locatif ou secondaire. Honoraires à charge de l'acquéreur pour 9120 euros ttc soit 4.80% ttc - prix net vendeur 190 000 euros. Dpe en cours. www.immobilier-moraine.fr 02 99 32 43 86 (4.79 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 50 lots - dont 25 lots habitation.

Charges annuelles : 608 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 55399-9
- Ville : Dinard
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Kitchenette
- Floor : 0
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 38m² *
- Surface du terrain : 23m² *
- Chauffage : Individuel, Electrique, Radiateur
- Warm water system : Ballon électrique
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Extérieur
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- External condition : Bon
- Windows type : Double Vitrage
- Shutters : PVC Roulant
- General condition : Bon Etat
- Sea distance : 1km
- Price : 199 100 €

Dépenses énergétiques

