

Achat Appartement 2 pièce(s) 44 m2
Rennes (35000)

285 000 €
55444-A22



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAIN VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

RENNES - Jeanne d'Arc - appartement 2 pièces de 44.97m² Ouest avec balcon de 4.56m² - 2ème étage avec ascenseur - stationnement privatif sous-sol sécurisé.

Situé à deux pas des rives de la Vilaine et du parc Hamelin Oberthur, dans une résidence contemporaine au calme, à quelques minutes du centre ville de Rennes, situé 2ème étage avec ascenseur, appartement 2 pièces de 44.97m² exposé à l'Ouest comprenant : une entrée avec placard, un séjour salon avec cuisine ouverte ouvrant sur une loggia de 4.56m², une chambre avec accès sur extérieur, salle d'eau, wc indépendant. Stationnement sous-sol sécurisé.

Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 26 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 648 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 55444-A22
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 6
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 44m² *
- Chauffage : Individuel, Chauffagedeville, Radiateur
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Balcony
- Exposition : Ouest
- Price : 285 000 €

Dépenses énergétiques



