Achat Appartement 4 pièce(s) 88 m2
Rennes (35000)

659 000 €
55444-A61

EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINE VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

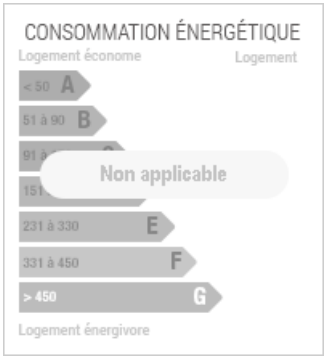
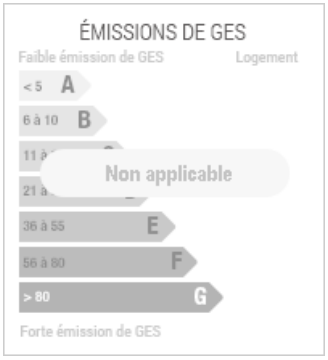
Présentation du bien

RENNES - Jeanne d'Arc - appartement 4 pièces de 88.22m² en duplex avec terrasses de 78.81m² - dernier étage - ascenseur - stationnements privatifs sécurisés en sous-sol
Proche des rives de la Vilaine et du parc Hamelin Oberthur, dans une résidence contemporaine au calme, à quelques minutes du centre ville de Rennes, situé au 6 et 7ème étage avec ascenseur, appartement 4 pièces de 88.22m² comprenant : une entrée /dégagement avec placard, un séjour salon avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 66.54m², une chambre avec placards avec sa salle d'eau privative, wc indépendant, à un étage inférieur, deux chambres dont une avec placard et une autre avec accès à un balcon de 11.56m², salle d'eau, wc independant. Stationnements privatifs en sous-sol sécurisé.
Prix promoteur - frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 26 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 55444-A61
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Rennes
- Rooms : 4
- Chambre(s) : 3
- Shower rooms : 2
- Toilette(s) : 2
- Cuisine : Ouverte
- Floor : 6
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 88m² *
- Chauffage : Individuel, Chauffagedeville, Radiateur
- Nombre de places de parking : 2
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Terrace
- Cave(s) : 1
- Exposition : Ouest
- Price : 659 000 €

Dépenses énergétiques