

Achat Appartement 2 pièce(s) 39 m2
Saint-Malo (35400)

250 000 €
5823-BOB13



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAIN VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

SE CONNECTER

Présentation du bien

ST MALO- ST SERVAN - Appartement 2 pièces de 39.70m² - 1er étage - loggia 14.10m² - ascenseur - stationnement en sous-sol sécurisé.

A 2 kms de l'hyper centre de St Servan, à 1.2 km des premières plages, dans un quartier résidentiel à proximité des commerces (supérette, boulangerie, presse, centres commerciaux, maisons médicales, pharmacie...) commodités et transports, dans une résidence à l'architecture contemporaine, appartement 2 pièces situé au 1er étage avec ascenseur, comprenant : une entrée, un séjour salon avec cuisine ouverte, donnant accès à la terrasse / loggia de 14.60m², une chambre, salle d'eau avec wc. Stationnement en sous-sol sécurisé. Prix promoteur - frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 58 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 576 euros.

Informations complémentaires

- réf. : 5823-BOB13
- Loi Pinel : Oui
- Ville : Saint-Malo
- Rooms : 2
- Chambre(s) : 1
- Shower rooms : 1
- Toilette(s) : 1
- Floor : 4
- Nombre de niveaux : 1
- Surface : 39m² *
- Chauffage : Collectif, PompeChaleur, Radiateur
- Style : Contemporain
- Sanitation : Tout à l'égout
- Nombre de places de parking : 1
- Parking type : Sous-sol
- Prestations : Ascenseur - Terrasse
- Windows type : Double Vitrage
- Sea distance : 1km
- Price : 250 000 €

Dépenses énergétiques



