

Achat Maison 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>  
Saint-Jouan-des-Guérets (35430)

Prix non communiqué  
256AM

# CABINET MORAINÉ

## IMMOBILIER



EN VOUS INSCRIVANT SUR LE SITE DU CABINET MORAINÉ VOUS BÉNÉFICIEREZ DE NOMBREUX SERVICES COMPLÉMENTAIRES. L'INSCRIPTION EST TOTALEMENT GRATUITE ET NE VOUS ENGAGE RIEN.

[SE CONNECTER](#)

Présentation du bien

**CABINET MORAINÉ - ST JOUAN DES GUERETS - MAISON 4/5 PIÈCES**

A deux pas des commerces, écoles, toutes commodités, dans un secteur calme, maison lumineuse, agréable et bien entretenue, de 4/5 pièces d'environ 90m<sup>2</sup> comprenant : un vaste séjour salon avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, coin repas ouvrant sur une terrasse, arrière-cuisine, wc, à l'étage, 3 chambres, dressing, salle de bains avec wc. Cave. Belles prestations : radiateurs à inertie sèche récents, poêle à bois, électricité revue, double vitrage, volets extérieurs récents, visiophone, matériel piscine neuf, ... Garage pouvant être aménagé en chambre. Autre garage et stationnements aériens pour 4 voitures. Conso énergie à l'année 988 euros chauffage inclus !  
Terrains clos de 430m<sup>2</sup>, avec piscine hors sol....



